



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj:1 St-30/2019-45

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajnom masom iza dužnika STAVO ARTIKEL trgovina i usluge d.o.o. u stečaju, Križevci, M. Kiepacha 51, OIB: 03083048756, 11. studenog 2020.

r i j e š i o j e

1. Iz iznosa od 46.375,00 kuna (slovima: četrdesetšesttisućatristosedamdesetpetkuna i 00lipa) dobivenog prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. br. 1566 k.o. Trnje, čkbr. 4412 stambeno-poslovna zgrada br. 17 u ulici Vrbik, I br. 2 i 4 u ulici X. Vrbik i dvorište površine 470 čhv ili 1691 m² i to: 19. suvlasnički dio: 51/10000 1.spremište u Podrumu (razina -1) oznake spremište 19, površine 17,29 čm, u planu označeno bojom, smeđa 204

-izdvaja se u stečajnu masu iznos od 16.174,18 kuna (slovima : šesnaesttisućastosedamdestčetirikune i osamnaestlipa), na ime troškova stečajnog postupka temeljem odredbe čl. 254. st. 3. u svezi odredbe čl. 248. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona

-preostalom iznosom od 30.200,82 kuna (slovima: tridesettisućadvjestokuna i osamdesetdvijelipe) namiruje se djelomično razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

2. Iz iznosa od 283.992,75 kuna (slovima: dvjestoosamdesettiritisućedevedesetdvijekuna i sedamdesetpetlipa) dobivenog prodajom nekretnina upisanih u zk. ul. br. 1566 k.o. Trnje, čkbr. 4412 stambeno-poslovna zgrada br. 17 u ulici Vrbik, I br. 2 i 4 u ulici X. Vrbik i dvorište površine 470 čhv ili 1691 m² i to: 84. suvlasnički dio: 58/10000 1.poslovni prostor u prizemlju (razina-0) oznake poslvoni prostor-lokal 7 – L7, površine 39,37 m² u planu označeno bojom, ružičasta 95,

-izdvaja se u stečajnu masu iznos od 101.979,19 kuna (slovima : stojednutisućudevetstosedamdesetdevetkuna i devetnaestlipa), na ime troškova stečajnog postupka temeljem odredbe čl. 254. st. 3. u svezi odredbe čl. 248. st. 1. toč. 1. Stečajnog zakona,

- preostalim iznosom od 180.013,56 kuna (slovima: stoosamdesettisućatrinaestkuna i pedesetšestlipo) namiruje se djelomično razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava.

3. Isplata prema točki 1. i 2. izreke ovog rješenja uslijediti će po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza dužnika STAVO ARTIKEL trgovina i usluge d.o.o. u stečaju, Križevci, M. Kiepacha 51, OIB: 03083048756, utvrđeno je da u dužnikovu stečajnu masu ulaze nekretnine opisane u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Nekretnine navedene pod toč. 1. prodane su neposrednom pogodbom u iznosu od 46.375,00 kuna kupcu Damiru Rotar iz Zagreba, a nekretnine opisane pod toč. 2. prodane su putem FINE za iznos od 283.992,75 kuna kupcu ZIS Oprema d.o.o. Zagreb.

Nakon što su kupci uplatili kupoprodajnu cijenu pristupljeno je namirenju vjerovnika, u svezi čega je održano ročište dana 3. studenog 2019. godine, na koje ročište su pozvani razlučni vjerovnici, koji su sukladno odredbi članka 124. Ovršnog zakona, u pozivu upozoreni da će se tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz izvoda iz zemljišne knjige u spisu te da vjerovnici najkasnije na ročištu za diobu mogu drugim vjerovnicima osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Stečajni upravitelj je na spis dana 9. listopada 2020. godine dostavio prijedlog diobe u kom prijedlogu je predložio da se na ime troškova temeljem odredbe članka 254. st. 2. Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 71/15, 104/17, dalje: SZ), za nekretninu navedenu pod toč. 1. izreke ovog rješenja izdvoji iznos od ukupno 16.174,18 kuna, i to na ime troškova utvrđenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 9.275,00 kuna te nagrade i stvarnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 6.899,18 kuna.

U odnosu na nekretninu navedenu pod toč. 2. izreke ovog rješenja predložio je da se na ime istih troškova izdvoji iznos od ukupno 101.979,19 kuna, i to na ime troškova utvrđenja predmeta razlučnog prava iznos od 59.598,55 kuna te nagrade i stvarnih troškova stečajnog upravitelja iznos od 42.380,64 kune.

Nadalje, predložio je da se preostalim iznosom od ukupno 212.214,38 kuna koji predstavlja razliku ukupno ostvarene kupovine za obje nekretnine koje su bile predmet prodaje nakon izdvajanja gore navedenih iznosa na ime troškova stečajnog postupka djelomično namiri razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija Porezna uprava.

Na ročištu održanom dana 3. studenog 2020. godine razlučni vjerovnik Republika Hrvatska nije imala primjedbe na prijedlog diobe stečajnog upravitelja.

Iz navedenog proizlazi da je odredbom čl. 248. Stečajnog zakona uređen postupak namirenja razlučnih vjerovnika nakon unovčenja nekretnina odnosno stvari i prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi a ne i troškovi utvrđenja predmeta razlučnog prava dok je čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona određeno kako se određuju troškovi unovčenja.

Zbog navedenog sud je odlučio da se na ime namirenja troškova unovčenja nekretnina koje su bile predmet prodaje izdvoje iz ostvarenih kupovina za te nekretnine iznosi navedeni pod toč. 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Iznosi kojima će biti djelomično namiren razlučni vjerovnik kako je to navedeno pod toč. 1. i 2. izreke ovog rješenja prebaciti će se na žiro-račun razlučnog vjerovnika a iznos namijenjen za pokriće troškova stečajnog postupka prebaciti će se na račun stečajnog dužnika, nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Zbog navedenog riješeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 11. studenog 2020.

S u d a c
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog rješenja pristoji pravo žalbe u roku od 8 dana dostave ovog rješenja putem e-oglasne ploče Trgovačkog suda u Bjelovaru, a smatrat će se da je ovo rješenje dostavljeno svima istekom 3 dana od dana njegovog objavljivanja na e-oglasnoj ploči suda na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovog suda. Žalba se podnosi u 3 primjerka.

Broj zapisa: **1789a-ac394**

Kontrolni broj: **03e09-ccc64-235b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.